**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.**

**GERENCIA DE INGENIERIA**

**PROCEDIMIENTO NO. API-GI-012-2026 IR**

**Plazo: 60 días naturales**

**OBRA: MANTENIMIENTO A PLATAFORMA DE RECONOCIMIENTO ADUANERO Y CONEXIÓN DE INSTALACIONES AL DRENAJE SANITARIO DEL RECINTO PORTUARIO DE PUERTO MORELOS, QUINTANA ROO**

**Inicio: 07/DIC/2026**
**Termino: 04/FEB/2027**

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS AUTORIZADO

| NUM | CONCEPTO | UNID | CANT |
|---|---|---|---|
| | **PLATAFORMA DE RECONOCIMIENTO ADUANERO** | | |
| | **IMPERMEABILIZANTE** | | |
| ADH001D | SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE THERMOTEK DOBLE FIBRATADO EN COLOR BLANCO DE 5 AÑOS, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ELEVACION Y ACARREO DE MATERIAL, MEMBRANA DE REFUERZO, APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE A 2 MANOS, LIMPIEZA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M2 | 306.00 |
| | **INSTALACION ELECTRICA** | | |
| PRE-2 | DESMANTELAMIENTO SIN RECUPERACIÓN DE LUMINARIAS DE SOBREPONER. INCLUYE: RETIRO DE LOS MISMOS A LUGAR DESTINADO POR LA SUPERVISIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | PZA | 8.00 |
| PRE-3 | DESMANTELAMIENTO SIN RECUPERACIÓN DE VENTILADORES TIPO INDUSTRIAL DE PARED; INCLUYE: RETIRO DE LOS MISMOS A LUGAR DESTINADO POR LA SUPERVISIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | PZA | 4.00 |
| ELEC017ED | SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA A UNA ALTURA DE MAS DE 4.00 M. A BASE DE CAJA DE PVC, TUBO PVC CONDUIT DE DIFERENTES DIAMETROS, CONDUCTORES DE COBRE CON AISLAMIENTO THW CAL 10, CONDUCTORES SIN AISLAMIENTO CAL 12D, CHALUPAS Y REGISTROS DE PVC; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | SAL | 8.00 |
| ELEC087EA | SUMINISTRO, COLOCACION E INSTALACION DE LUMINARIO TIPO CAMPANA PARA SUSPENDER, INDUSTRIAL MOD ECOFLI PARA OPERAR 150 W LED DRIVE 110/240V 5000K MCA FORLICHING INSTALADA HASTA 8 MTS DE ALTURA, INCLUYE: ANDAMIOS, CABLE DE ACERO, CONECTORES, PERROS, CABLE USO RUDO DE 3X10, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | PZA | 8.00 |
| VENTIL-010 | SUMINISTRO, COLOCACION E INSTALACION DE VENTILADORES TIPO INDUSTRIAL DE PARED DE 30 PULGADAS MCA. COOLVER, MODELO JNA -300 METALICO; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | PZA | 4.00 |
| ILM-17 | SUMINISTRO E INSTALACION DE Q02 EN EXTERIOR CON INTERRUPTOR TERMINAGNETICO 2X15A PARA USO EXTERIOR ALTA CONTAMINACION INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE EN MAL ESTADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT | PZA | 2.00 |
| TAPA | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA DE REGISTRO DE PVC DE 3" Y/O 4" EN INSTALACION ELECTRICA; INCLUYE: REACOMODO DE CABLES, COLOCACION DE TAPA DE REGISTRO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CARRESPONDIENTES AL PUOT. | PZA | 14.00 |
| | **HERRERIA** | | |
| BARANDAL-010 | FABRICACION DE BARANDAL A BASE DE TUBO GALVANIZADO DE 2x2 PULG, CAL 14 Y TUBO GALVANIZADO DE 1-1/2 PULG CED. 30; INCLUYE: SOLDADURA, APLICACION DE PRIMARIO Y ACABADO CON PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | ML | 6.00 |
| TOPE | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TOPES DE ANDEN LAMINADO PROFESIONAL - NEGRO 30x25 CM; INCLUYE: RETIRO DEL EXISTENTE SIN RECUPERACION, COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | PZA | 48.00 |
| | **ALBAÑILERIA** | | |
| TMIM-2026-04 | DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: DEMOLICION, ACARREO DE MATERIAL A CENTRO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M2 | 43.20 |
| EXTRA-05 | PISO DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR Y CONCRETO f´c =DE 150 KG/CM2 REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10,10, ACABADO PULIDO, INCLUYE; COMPACTADO, CIMBRADO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M2 | 43.20 |

**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.**

**GERENCIA DE INGENIERIA**

**PROCEDIMIENTO NO. API-GI-012-2026 IR**

**Plazo: 60 días naturales**

**OBRA: MANTENIMIENTO A PLATAFORMA DE RECONOCIMIENTO ADUANERO Y CONEXIÓN DE INSTALACIONES AL DRENAJE SANITARIO DEL RECINTO PORTUARIO DE PUERTO MORELOS, QUINTANA ROO**

**Inicio: 07/DIC/2026**
**Termino: 04/FEB/2027**

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS AUTORIZADO

| NUM | CONCEPTO | UNID | CANT |
|---|---|---|---|
| | **CAMARAS FRIAS** | | |
| SELLO | DESMANTELAMIENTO DEL SELLO EXISTENTE, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SELLO DE ANDEN CON CABEZAL CORTINA PARA PUERTA EXISTENTE SEGUN DISEÑO; INCLUYE: CARGA, ACARREO, FLETES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | PZA | 1.00 |
| | **CONCERTINA Y PUERTAS** | | |
| 1B | DESMANTELAMIENTO DE CONCERTINA Y ALAMBRE DE PUAS A TRES HILOS SIN RECUPERACION DE MATERIAL, INCLUYE: MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | ML | 449.00 |
| RJ-2 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCERTINA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | ML | 449.00 |
| CPPM-2022-17 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA A BASE DE TUBO GALVANIZADO CUADRADO DE 1-1/2" DE 1.00 X 2.00 M, CON ACABADO EN PINTURA A DOS MANOS CON POLYLITE160-DMT COLOR BLANCO; INCLUYE PASADOR CON PORTA CANDADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | PZA | 3.00 |
| | | | |
| | **CONEXIÓN A DRENAJE SANITARIO** | | |
| | **RED DE ATARJEAS** | | |
| EXC-SONDEOS | EXCAVACIÓN EN CEPAS PARA CALAS Y SONDEOS EN MATERIAL "B", DE 0.00 A 1.00 M DE PROFUNDIDAD A PICO Y PALA, PARA DETECCIÓN DE TUBERÍAS Y DUCTOS EXISTENTES, INCLUYE: AFINE DE CEPA, REZAGA A PIE DE CEPA DEJANDO PASILLO LATERAL PARA LIBRE PASO SEGÚN NORMA DE LA C.N.A, NIVELACIÓN DE RASANTE CON EQUIPO TOPOGRÁFICO PARA TENDIDO DE TUBERÍA, LIMPIEZA GRUESA DE OBRA, EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M3 | 1.00 |
| TUNELDRN | TUNELEO PARA LIBRAR INSTALACIONES EN MATERIAL TIPO "B" Y/O "C", DE 0.00 A 3.00 M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: REZAGA A PIE DE CEPA, AFINE DE FONDO PARA TENDIDO DE TUBERÍA, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M3 | 1.00 |
| CRTDSCASF | CORTE CON DISCO EN PISO DE CONCRETO, (HASTA 8 CM DE PROFUNDIDAD), INCLUYE: TRAZO, CORTADORA DE DISCO PARA CONCRETO, AGUA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TDEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | ML | 19.00 |
| DEMO-PRE05 | DEMOLICIÓN DE BANQUETA DE CONCRETO EXISTENTE DE 8 CM DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: ACARREO Y CARGA MANUAL O MECÁNICA A CAMIÓN DEL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, RETIRO DEL MATERIAL FUERA DEL SITIO DE LA OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M2 | 3.00 |
| EXCMQBC | EXCAVACIÓN DE ZANJA EN MATERIAL TIPO "B" Y/O "C", DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD CON MAQUINARIA, INCLUYE: REZAGA A PIE DE CEPA, AFINE DE FONDO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M3 | 12.45 |
| MAMP-DRE | MAMPOSTERÍA CON PIEDRA DE LA REGIÓN, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO:POLVO DE PIEDRA 1:5, INCLUYE: ACARREOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M3 | 0.50 |
| LOSA-DRE | LOSA DE 10 CM DE ESPESOR PARA TAPAR OQUEDADES, DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADA CON VARILLAS NO. 3 @ 20 CM EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, CIMBRA MUERTA, HABILITADO Y ARMADO DEL ACERO DE REFUERZO, COLADO, CURADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M2 | 0.50 |
| DRN-T20-6 | DESCARGA DOMICILIARIA CON TUBO Y CONEXIONES DE PVC DE 150 MM DE DIÁMETRO SERIE 25 (PARA ATARJEA DE 8""), INCLUYE: PLANTILLA CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, YEE DE DESCARGA DE 8""X6"", CODO DE 90X150 MM, 2 COPLES DE 6"", TUBERÍA, SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | PIEZA | 2.00 |
| DRE-RA | RELLENO EN ZANJAS PARA ACOSTILLADO DE TUBERÍA Y LOMO DE 30 CM DE ESPESOR CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN CRIBADO, COMPACTADO CON PISÓN TUBULAR DE MANO EN CAPAS DE 15 CM DE ESPESOR, INCLUYE: SUMINISTRO, DOSIFICACIÓN DE AGUA, FLETE Y ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, CRIBADO DEL MATERIAL UTILIZANDO CRIBA CON ABERTURA NO MAYOR A 3/4" DE DIÁMETRO, LIMPIEZA GRUESA DE OBRA, ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE AL BANCO DE ACOPIO ASIGNADO POR SUPERVISIÓN, EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARAGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M3 | 4.05 |

**PROCEDIMIENTO NO. API-GI-012-2026 IR**

**Plazo: 60 días naturales**

**OBRA: MANTENIMIENTO A PLATAFORMA DE RECONOCIMIENTO ADUANERO Y CONEXIÓN DE INSTALACIONES AL DRENAJE SANITARIO DEL RECINTO PORTUARIO DE PUERTO MORELOS, QUINTANA ROO**

**Inicio: 07/DIC/2026**
**Termino: 04/FEB/2027**

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS AUTORIZADO

| NUM | CONCEPTO | UNID | CANT |
|---|---|---|---|
| DRE-RC | RELLENO EN CEPAS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, SIN CRIBAR, COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO (PRIMERA CAPA, CAPAS INTERMEDIAS Y ÚLTIMA CAPA AL 95% PROCTOR), INCLUYE: SUMINISTRO Y DOSIFICACIÓN DE AGUA, FLETE Y ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, LIMPIEZA GRUESA DE OBRA, ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE AL BANCO DE ACOPIO ASIGNADO POR SUPERVISIÓN, EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M3 | 4.95 |
| DRE-RZB | RELLENO DE ZANJAS CON MATERIAL DE BANCO (CEMENTANTE), COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO AL 95 % PROCTOR EN CAPAS DE 20 CM, INCLUYE: SUMINISTRO Y DOSIFICACIÓN DE AGUA, FLETE Y ACARREO DEL MATERIAL Y EQUIPOS AL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, LIMPIEZA GRUESA DE OBRA, ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE AL BANCO DE ACOPIO ASIGNADO POR SUPERVISIÓN, EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M3 | 3.24 |
| | **REGISTROS** | | |
| OPINF-RG7-1 | REGISTRO SENCILLO DE 70X90X90 CM PREFABRICADO CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR Y TAPA DE CONCRETO CON MARCO DE ÁNGULO 2" Y 1 1/2" X 1/8" DE ESPESOR, INCLUYE: EXCAVACIÓN, PLANTILLA DE MATERIAL TIPO "B" DE 5 CM DE ESPESOR, CARGA, DESCARGA Y ACARREOS HASTA 20 M, MANIOBRAS, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, CONEXIÓN DE DOS SALIDAS DE TUBERÍA DE PVC 6" RECIBIDAS POR AMBOS LADOS CON INTEGRAL AZ Y CEMENTO PROP. 1:2 Y SELLADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4, PRUEBA DE HERMETICIDAD DEL REGISTRO, SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | PIEZA | 2.00 |
| | **REPARACIONES** | | |
| REP-RB | REPARACIÓN DE BANQUETA CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO O RAYADO, INCLUYE: AFINE DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, CIMBRA, RIEGO DE AGUA, VOLTEADOR EN ORILLAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M2 | 3.00 |
| BACHEO | BACHEO AISLADO EN CALLE CON ESPESOR MAXIMO 5 CM INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE, RIEGO DE LIGA A BASE DE EMULSION CATIONICA SUPERESTABLE A RAZON DE 1.00 LT/M2 CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 5 CM DE ESPESOR MAXIMO CON PROPORCIONAMIENTO DE AC-20 DE 125 LTS/M2 Y AGREGADO DE 3/8# A FINO, MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | LOTE | 2.00 |
| | **LIMPIEZA DE OBRA** | | |
| INF-CR | CARGA, RETIRO Y DESCARGA DE MATERIAL MEDIDO SUELTO, CON RETROEXCAVADORA CASE MOD. 580, SOBRE CAMIÓN VOLTEO, EN CAMINO PLANO PAVIMENTADO A 10 KM PROMEDIO, INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL A 1ER KM Y KILÓMETROS SUBSECUENTES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M3 | 6.50 |
| INF-LM | LIMPIEZA FINA DE OBRA, INCLUYE: ACARREO Y ACOPIO DEL MATERIAL RECOLECTADO EN EL SITIO INDICADO POR SUPERVISIÓN DENTRO DE LA ZONA DE OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT. | M2 | 40.50 |